

# Ferienwohnung Landleben 35195

Ferienwohnung

Hesel



## Beschreibung

---

Die Ferienwohnung in Klein-Hesel befindet sich im Herzen von Ostfriesland in einer ländlichen Alleinlage umringt von grünen Wiesen. Wir sind eine Fahrradregion mit gut ausgebauten Radwegenetz und schönen Wegen für erholsame Spaziergänge. Dabei sind häufig Tiere wie Rehe, Hasen und selten gewordene Vogelarten zu beobachten. In nahegelegener Entfernung (ca. 4 km) gibt es den Heseler Wald der zu ausgiebigen Wanderungen und Spaziergängen oder zur Wüstung mitten im Wald einlädt. Ein Highlight ist die Kurbelfähre (Mai-Okt.) mit der man sich selbst per Handbetrieb von einem Ufer zum anderen übersetzen kann. Die voll funktionsfähige Holtländer Windmühle bietet von Mai bis Oktober in ihrem Mühlencafé Tee, Kaffee und selbstgebackenen Kuchen an.

In Leer neben dem Hafen befindet sich die historische Altstadt, ein Aushändeschild der Stadt.

Leer hat sonst noch einiges zu bieten wie z.B. das Heimatmuseum, das Teemuseum der Firma Bünning sowie dem Museumshafen mit historischen Schiffen. Seit 2011 gibt es das Leerer Miniaturland, eine 1200 m<sup>2</sup> große Halle mit Gebäuden und anderen Attraktionen Ostfrieslands, alles in Miniformat.

Innerhalb des Jahres ist in der Urlaubsregion Hesel und drum herum so einiges los. Ein Highlight wäre das Sommerfest auf Gut Stikelkamp, das Erntefest (Sept/Okt.) mit großem Erntekorso.

Der Gallimarkt in Leer, der Mitte Oktober stattfindet, ist einer der größten Jahrmärkte im Ostfriesland. Im Frühjahr läuft ganz Ostfriesland bei Ossiloo mit. Da geht's einmal von Meer bis nach Leer oder andersherum.

Jedes Jahr im Mai gibt es bei uns in Klein – Hesel einen Straßenflohmarkt, einmal quer durch Klein-Hesel.

---

Erbaut: 1959

Letzte Renovierung: 2014

Sprachen: deutsch

---

## Ferienwohnung EG, Landleben



Modern eingerichtete Ferienwohnung (komplette Haushälfte) mit separatem Eingang. Die Küche ist eingerichtet mit einer Einbauküche, die eine Kühl-/ Gefrierkombination, eine Mikrowelle und eine Geschirrspülmaschine beinhaltet. Außerdem gibt es ein Frühstücksset (Kaffeemaschine, Wasserkocher und Toaster in einem Gerät) und ein Unterbauradio mit CD. Eine kleine Auswahl an verschiedenen Teesorten, Marmelade und Honig stellen wir kostenlos zur Verfügung. In der Küche stehen ein Esstisch (rund, ausziehbar) und vier Stühle. Das Wohnzimmer ist mit SAT-TV und eine ausziehbaren Schlafcouch (1,40 x 2,00 m) ausgestattet. Im Schlafzimmer stehen ein großer Kleiderschrank und ein Doppelbett (2,00 x 2,00 m) mit normaler Einstiegshöhe. Die Dusche im Bad hat einen ebenerdigen Einstieg und im Bereich des WC befindet sich ein Haltegriff als Aufstieghilfe. Für Vorräte steht ein Abstellraum zur Verfügung der mit einer Waschmaschine zur freien Nutzung ausgestattet ist. Im Außenbereich befindet sich eine Terrasse mit Gartenmöbel und Grillmöglichkeit. Außerdem stehen Spielmöglichkeiten für die kleinen Gäste bereit. (Schaukel, Rutsche, Trampolin). Ein Partyraum mit Theke kann nach Absprache ebenfalls genutzt werden.

Maximal zwei Hunde bis Stockhöhe 60 cm sind gegen Aufpreis erlaubt.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 50 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 1

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

TV: ja

### Hinweise zu Haustieren

Anzahl: 2

Größe: Stockhöhe bis ca. 60 cm

Preis: pro Nacht/Hund 2,00 EUR

**Allgemein:** Barrierefreiheit, behindertenfreundlich(Kat.), behindertenfreundlich(Obj.), Doppelbett, E-Bike Ladestation , ebenerdig, Fahrradraum abschließbar, familienfreundlich, Heizung, Insektenschutz/Gaze, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Reise-/Kinderbett, rollstuhlgeeignet, Schlafsofa, Terrasse, wanderfreundlich

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten

**Essen & Trinken:** Grillmöglichkeit

**Freizeit:** Fahrradverleih, Spielplatz

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

**Sanitär:** Dusche, Dusche/WC, WC-Toilette

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Kleinkinderausstattung, Tiere willkommen, Trockner, Waschmaschine

**Technik:** CD-Player, WLAN, TV, TV - Flachbild

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

6 von max. 6 Punkten bei 5 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	●
Sauberkeit	●	●	●	●	●	●
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	●

Punkte	1	2	3	4	5	6
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	●
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	●
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	●

## Allgemeine Lageinformationen

Die Ferienwohnung befindet sich in einer ländlichen Alleinlage mit Natur im pur. Der Eingang zum Haus hat zwei Eingangsstufen, die mit durch Rampe überwindbar sind. Ausreichend Parkmöglichkeiten sind vorhanden.

Bis zu den nächsten Einkaufsmöglichkeiten sind es ca. 2,5 km nach Holtland oder 3,5 km nach Hesel.



## Entfernungen

Arzt: 3.5 km	Autobahn: 5 km	Badestelle/Gewässer: 12 km	Bäcker: 2.5 km
Bahnhof: 15 km	Geldautomaten/Bank: 2.5 km	Bushaltestelle: 800 m	Krankenhaus/Klinik: 15 km
Höhe über dem Meeresspiegel: 10 m	Nachbar: 800 m	(Kur-)Park/Wald: 4 km	Restaurant: 2.5 km
Schwimm-/Spaßbad: 3.5 km	Supermarkt: 2.5 km	Tourist-Information: 3.5 km	Wanderweg: 100 m
Zentrum: 3.5 km			

Objekt ID: 90937